



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MCBJIH/12241/2021/06/JAJ

S-MCBJIH/08694/2021/15

Trikaya Asset Management a.s.

Šumavská 519/35

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Jana Jašíčková

TEL.:

545 427 546

FAX:

545 427 538

E-MAIL:

jana.jasickova@brno-jih.cz

DATUM:

2021-11-22

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 10. 12. 2021 *magala dne*
10. 12. 2021 *Jašíčková*

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-jih, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů rozhodl ve správním řízení vedeném ve věci žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, kterou podala dne 12. 8. 2021 společnost Trikaya Asset Management a.s., Šumavská 519/35, 602 00 Brno, IČ: 29202078 v zastoupení na základě plné moci Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785.

Po zhodnocení všech shromážděných podkladů rozhodnutí ve smyslu odst. 1 § 8 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 189/2013 Sb. a vyhlášky č. 222/2014 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., se

povoluje

žadateli Statutárnímu městu Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785 v zastoupení na základě plné moci společností Asset Management a.s., Šumavská 519/35, 602 00 Brno, IČ: 29202078 v souvislosti se stavbou „Přestavba železničního uzlu Brno, Prodloužení ulice Kalová“ pokácení 7 ks dřevin a 48 m² porostů dřevin po získání potřebného práva k zásahu do vlastnického práva vlastníka pozemku.

- 1 ks pajasan žláznatý (*Ailanthus altissima*) o obvodu kmene 263 cm
- ve výšce 130 cm nad zemí,
- 1 ks třešň ptačí (*Prunus avium*) o obvodu kmene 100 cm ve výšce 130 cm nad zemí,
- 1 ks bříza bílá (*Betula pendula*) o obvodu kmene 119 cm ve výšce 130 cm nad zemí,
- 1 ks meruňka obecná (*Armeniaca vulgaris*) o obvodu kmene 125 cm ve výšce 130 cm nad zemí,
- 1 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 328 cm ve výšce 130 cm nad zemí,
- a 48 m² porostů dřevin trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*).

Tyto dřeviny rostou na pozemcích p.č. 1053/2, 1053/1, 1062 a 1063 v k.ú. Komárov ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

- 1 ks ořešák vlašský (*Juglans regia*) o obvodu kmene 138 cm ve výšce 130 cm nad zemí,

- **1 ks pajasan žláznatý (*Ailanthus altissima*)** o obvodu kmene 125 cm ve výšce 130 cm nad zemí.

Tyto dřeviny rostou na pozemku p.č. 1012/1 v k.ú. Komárov ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Pokácení dřevin se povoluje za těchto podmínek:

1/ Kácení dřevin bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, po nabytí právní moci stavebního povolení a podpisu smlouvy se zhotovitelem stavby v období vegetačního klidu od 1. 11. do 31. 3. daného roku.

2/ Toto rozhodnutí neopravňuje ke kácení dřevin, **dokud žadatel nezíská potřebné právo k zásahu do vlastnického práva vlastníka pozemku.**

3/ Budou dodržena ustanovení § 5a Ochrana volně žijících ptáků, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

4/ Dřeviny, které na plochách stavby zůstanou zachovány a mohly by být při provádění stavebních prací poškozeny, budou chráněny podle ČSN 839061 ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

5/ Žadatel zodpovídá za veškeré škody způsobené při kácení dřeviny a v této souvislosti. Pokud z důvodu kácení dřeviny vznikne škoda třetím osobám, je žadatel povinen tuto škodu uhradit.

6/ Pokácená dřevní hmota bude z místa kácení neprodleně odklizená a investor zajistí její využití či likvidaci.

7/ Budou splněny podmínky náhradní výsadby.

8/ Náhradní výsadba bude provedena **s ohledem na existenci stávajících technických sítí.**

Tyto podmínky jsou orgánem ochrany přírody stanoveny ve smyslu § 66 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a mají rozvazovací charakter. Realizace předmětného záměru bez jejich splnění by tedy byla protiprávním jednáním.

Ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřeviny se podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění

u k l á d á

žadateli Statutárnímu městu Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785
povinnost provedení náhradní výsadby **v celkovém počtu 26 ks stromů:**

- **16 ks jerlín japonský** (*Sophora japonica*) o min. obvodech kmenů 14 - 16 cm na pozemku p.č. 1053/1 a 1053/2 v k.ú. Komárov ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno a na pozemku p.č. 1012/1 v k.ú. Komárov ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha,
- **5 ks javor mléč** (*Acer platanoides*) a **5 ks třešeň ptačí plnokvětá** (*Prunus avium 'Plena'*) o min. obvodech kmenů 14 – 16 cm na pozemcích p.č. 1112/11, 1112/53, 1112/54, 1112/55, 1112/56 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.
Výsadby budou provedeny ve vhodném agrotechnickém termínu do 2 let od vykácení dřevin.

Náhradní výsadba bude provedena dle arboristických zásad a platných norem.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny **po dobu 5 let** ode dne provedení náhradní výsadby. Následná péče bude spočívat především v ukotvení dřevin při výsadbě ke 3 kůlům, mulčování výsadbové mísy, ochraně kmene proti okusu zvěří a mechanickému poškození, 2x ročně odplevelení výsadbové mísy, přihnojení při výsadbě, aplikaci hydrogelu v množství 0,5 kg/strom, pravidelné záливce v případě nepříznivých povětrnostních podmínek, ve výchovném řezu, každoroční kontrole a případné opravě kotvení.

Žadatel dále zajistí, že v případě úhynu stromu bude dřevina nahrazena v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu stejným druhem.

V případě závažného a nevratného poškození stromu, například při zaschnutí větší části koruny či mechanickém poškození, rozhodne správní orgán o dalším následném postupu.

O splnění náhradní výsadby bude žadatel písemně (včetně fotodokumentace) informovat Úřad městské části města Brna, Brno-jih, Odbor životního prostředí k odsouhlasení.

Odůvodnění

Žadatel Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785 v zastoupení na základě plné moci společností Asset Management a.s., Šumavská 519/35, 602 00 Brno, IČ: 29202078 požádal dne 12. 8. 2021 v souvislosti se stavbou „**Přestavba železničního uzlu Brno, Prodloužení ulice Kalová**“ o **povolení k pokácení 8 ks dřevin a 48 m² porostů dřevin.**

Neboť výše uvedená stavba je stavbou veřejně prospěšnou, pro kterou lze práva k pozemkům odejmout nebo omezit dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích i zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, není třeba k žádosti dokládat ani vlastnické právo ani souhlasy vlastníků pozemků.

Toto rozhodnutí však samo o sobě neopravňuje ke kácení dřevin, dokud žadatel nezíská potřebné právo k zásahu do vlastnického práva vlastníka pozemku.

Na základě výše uvedené žádosti bylo dne 7. 9. 2021 zahájeno správní řízení, které bylo oznámeno i občanskému sdružení Děti Země - Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno, IČO: 67010041, které ve smyslu ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny požádalo o podávání informací o zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při kterých mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody chráněné dle zákona.

Děti Země dne 27. 9. 2021 zaslaly na OŽP ÚMČ Brno-jih přihlášku do tohoto řízení. Dále Děti Země obdržely od OŽP ÚMČ sdělení o svolání místního šetření na den 21. 10. 2021. Dne 11. 10. 2021 se dostavil na ÚMČ Brno-jih, Odbor životního prostředí pan RNDr. Miroslav Patrik z občanského sdružení Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno, IČ 67010041 a využil tak práva k nahlédnutí do spisu ve věci kácení dřevin při akci Přestavba železničního uzlu Brno, Prodloužení ulice Kalová. Dne 20. 10. 2021 Děti Země - Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno, IČO: 67010041 zaslaly na ÚMČ Brno-jih, Odbor životního prostředí svoje vyjádření k řízení o povolení kácení 8 ks stromů a keřů na ploše 48 m² dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. pro záměr „Přestavba železničního uzlu Brno, Prodloužení ulice Kalová“ v k.ú. Komárov.

Dne 21. 10. 2021 proběhlo za účasti žadatele, správního orgánu a účastníků řízení místní šetření, kdy byla provedena prohlídka dřevin navržených ke kácení na místě samém. Bylo zjištěno, že počet 8 ks stromů uvedených v žádosti neodpovídá počtu stromů ve skutečnosti. 1 ks dřeviny - pajasan žláznatý o obvodu kmene 88 cm se na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna na daném místě nenacházel. Všechny 7 ks dřevin a 48 m² porostů dřevin je v kolizi s plánovanou stavbou a jejich zachování není možné. Na místě samém byla pořízena fotodokumentace a doložena do spisu.

Dne 26. 10. 2021 žadatel doplnil do spisu územní rozhodnutí č. 239 vydané SÚ Brno-střed z 18. 9. 2013 + nabytí právní moci k 25. 12. 2018, rozhodnutí KÚ Jihočeského kraje z 10. 12. 2018 + nabytí právní moci k 24. 12. 2018, EIA – dokumentace vlivů záměrů na životní prostředí z 28. 2. 2005, EIA – prodloužení platnosti z 22. 1. 2020.

Dne 8. 11. 2021 odeslal Odbor životního prostředí ÚMČ Brno-jih všem účastníkům řízení výzvu k vyjádření se k podkladům pro vydání rozhodnutí a případného vyjádření stanovisko ve lhůtě do 7 dnů ode dne doručení této výzvy. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Dne 18. 11. 2021 bylo na ÚMČ Brno-jih Odbor životního prostředí doručeno vyjádření za Kancelář architekta města Brna k náhradní výsadbě. Jelikož Kancelář architekta města Brna není účastníkem řízení, jejich vyjádření je bezpředmětné.

Žadatel předložil ke své žádosti dendrologický průzkum, inventarizaci a ocenění dřevin určených ke kácení, který zpracovala Ing. Dagmar Hawerlandová, Lacinova 8, 624 00 Brno. Veškeré dřeviny a porosty navržené k odstranění byly oceněny dle Metodiky AOPK ČR – Oceňování dřevin rostoucích mimo les.

Dendrologický průzkum byl proveden v území určeném pro přestavbu železničního uzlu a výstavbu prodloužení komunikace na ulici Kalová. Vzrostlé stromy i porosty jsou bez dlouhodobé údržby. Mohutný pajasan a ořešák u skladovacích hal jsou vitální stromy s mírně prosychajícími korunami. Ovocné stromy v zahradách jsou přestálé, 1 meruňka je odumřelá. Mohutný jasan a pajasan na venkovní skladovací ploše jsou vitální zdravé stromy s mírně prosychajícími korunami. Pajasan rostoucí v porostní skupině u obvodové zdi je výrazně poškozen řezem, korunu tvoří pouze sekundární výhony, které rostou z torza kmene. Podrobný stav dřevin ke kácení je popsán v tabulce dendrologického průzkumu.

Funkční a estetický význam dřevin je výsledkem vyhodnocení souboru všech společenských a ekologických funkcí, které dřeviny v daných podmínkách a na daném stanovišti plní. Dřeviny rostoucí ve sledovaném prostoru plní ekologickou funkci a dále opticko-izolační, mikroklimatickou, hygienickou a estetickou funkci.

U hodnocených dřevin je funkční a estetický význam i s ohledem na jejich umístění méně významný. Dřeviny jsou situovány v méně přístupné a frekventované lokalitě (v uzavřených skladovacích areálech a v zahradní kolonii), která je v rámci širšího okolního prostoru z větší míry pohledově uzavřená s menším prostorovým a vizuálním uplatněním v krajině.

Při stanovení počtu náhradní výsadby byla zohledněna hodnota stromů uvedená v inventarizaci a ocenění dřevin dle metodiky AOPK ČR.

Správní orgán pro stanovení počtu náhradní výsadby rozdělil kácené dřeviny do dvou kategorií:

- stromy nad 80 cm v obvodu ve výšce 130 cm nad zemí = trojnásobek pro náhradní výsadbu, 7 kácených dřevin = 21 ks dřevin náhradní výsadby,
 - porosty dřevin – za 10 m² plochy = 1 ks dřeviny pro náhradní výsadbu = 5 ks dřevin náhradní výsadby.
- Celkem 26 ks dřevin náhradní výsadby.

Náhradní výsadba by měla být dle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, přiměřená. Rozhodující není finanční objem, ale ekologická funkce nově vysázených dřevin.

Nová výsadba stromů je důležitá pro zlepšení mikroklimatu, zvlhčování ovzduší, zachycování prachu, tlumení zvuku od komunikace, tvorbu kyslíku. K náhradní výsadbě je navržen jerlín japonský (*Sophora japonica*) v počtu 16 ks o min. obvodech kmenů 14 - 16 cm, který není dle požadavků občanského sdružení původní, ale běžně a často se v kulturní krajině vysazuje. Je velmi odolný proti znečištěnému prostředí včetně zasolení půdy, proto se v současné době využívá jako okrasný strom v městských stromořadích. Po zakořenění snáší i déle trvající sucho.

Jerlíny budou vysazeny do souvislých výsadbových pásů vymezených podél komunikace dle situace z DÚR, a to na pozemky p.č. 1053/1 a 1053/2 v k.ú. Komárov ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno a pozemek p.č. 1012/1 v k.ú. Komárov ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Další pozemky k realizaci náhradní výsadby byly vybrány na základě vedené evidence ploch pro provádění náhradních výsadeb OŽP ÚMČ Brno-jih. Druhy stromů byly vybrány a umístěny s ohledem na podmínky stanoviště a jejich růstové požadavky a předpoklady.

Dále bylo k výsadbě navrženo 5 ks javor mléč (*Acer platanoides*) a 5 ks třešeň ptačí plnokvětá (*Prunus avium 'Plena'*) o min. obvodech kmenů 14 – 16 cm na pozemcích p.č. 1112/11, 1112/53, 1112/54, 1112/55, 1112/56 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno. Celková náhradní výsadba v uloženém počtu 26 ks dřevin se jeví jako adekvátní náhradní výsadba k vyčíslené ekologické újmě. Sadbový materiál je díky svým parametrům 14 – 16 cm kvalitativně i perspektivně vysoce hodnotný. Uložené druhy dřevin vhodně doplňují stávající městskou zeleň a plní mimo jiné estetickou a rekreační funkci.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení náhradní výsadby. Následná péče bude spočívat především v ukotvení dřevin při výsadbě ke 3 kůlům, mulčování výsadbové mísy, ochraně kmene proti okusu zvěří a mechanickému poškození, 2x ročně odplevelení výsadbové mísy, přihnojení při výsadbě, aplikaci hydrogelu v množství 0,5 kg/strom, pravidelné záливce v případě nepříznivých povětrnostních podmínek, ve výchovném řezu, každoroční kontrole a případné opravě kotvení.


pravidelné záливce v případě nepříznivých povětrnostních podmínek, ve výchovném řezu, každoroční kontrole a případné opravě kotvení. Žadatel dále zajistí, že v případě úhynu stromu bude dřevina nahrazena v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu stejným druhem.

V případě závažného a nevratného poškození stromu, například při zaschnutí větší části koruny či mechanickém poškození, rozhodne správní orgán o dalším následném postupu.

Podklady pro vydání rozhodnutí jsou uloženy ve spise na ÚMČ města Brna, Brno-jih, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, Odboru životního prostředí k nahlédnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15-dnů od jeho doručení odvolání k Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, a to prostřednictvím zdejšího ÚMČ města Brna, Brno-jih, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.


Ing. Lukáš Rusler
vedoucí Odboru životního prostředí



Obdrželi účastníci řízení

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno zastoupené společností Trikaya Asset Management a.s. Šumavská 519/35, 602 00
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Děti Země - Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno

Spis